



DETERMINAZIONE SETTORE 10 - DIREZIONE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: OPERE PUBBLICHE

REGISTRO DI SETTORE N. 32
REGISTRO GENERALE N. 184
IN DATA 01-02-2023

UFFICIO: OPERE PUBBLICHE

Oggetto: INTERVENTI (CIG: Z5F398E100) DI MANUTENZIONE ORDINARIA E A GUASTO DA ESEGUIRE NELLE SEDI COMUNALI DESTINATE A SEGGI ELETTORALI IN OCCASIONE DELLE ELEZIONI DEL CONSIGLIO REGIONALE E DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA INDETTE PER DOMENICA 12 FEBBRAIO 2023 E PER LUNEDÌ 13 FEBBRAIO 2023 - INTERVENTI DA IDRAULICO (OS3 - IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE):* DETERMINAZIONE A CONTRARRE CON INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONTRAENTE, EX ART. 32, COMMA 2 DEL D. LGS. N. 50/2016 S.M.I.;* AFFIDAMENTO DIRETTO, EX ART. 1, COMMA 2, LETTERA A), DELLA L. N. 120/2020 ALL' OE JOSTER SRL SEMPLIFICATA (C.F./P. IVA 03866270139 COD. FORNIT. 67339), DI COMO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Presidente della Regione Lombardia, con Decreto n. 982 in data 16 dicembre 2022, Identificativo Atto n. 6566, ha indetto le Elezioni del Consiglio Regionale e del Presidente della Regione Lombardia, convocando per domenica 12 febbraio 2023, dalle ore 7 alle ore 23, e per lunedì 13 febbraio 2023, dalle ore 7 alle ore 15, i relativi comizi elettorali;

- come avviene in occasione di ciascuna consultazione elettorale o referendaria lo scrivente Settore è chiamato ad assicurare, presso gli edifici comunali adibiti a sede di seggio elettorale, la funzionalità dei medesimi, mediante interventi di carattere manutentivo;

- i suddetti interventi consistono in lavori di natura edilizia e/o affine (opere da falegname, fabbro, vetraio) ed impiantistica (elettrica ed idraulica), da attivarsi all'occorrenza, dal momento della presa in consegna delle strutture da parte delle istituzioni scolastiche, fino alla loro restituzione alle istituzioni stesse;

Verificata l'impossibilità di affidare gli interventi in oggetto tramite il nuovo Accordo Quadro n. 1 in quanto è necessario perfezionare gli aspetti amministrativi, contrattuali, organizzativi e logistici che ne renderebbero l'attivazione verosimilmente non prima del mese di febbraio 2023 e pertanto, non più in tempo utile all'espletamento della prestazione richiesta;

Dato atto che dalla documentazione predisposta dai tecnici del Settore si desume un importo stimato per l'esecuzione di interventi manutentivi e a guasto da idraulico (OS3 - impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie) di € 4.098,36 (IVA esclusa), oltre all'aliquota IVA 22%, pari ad € 901,64, per complessivi euro 5.000,00 (IVA inclusa), da finanziare tramite le risorse appositamente allocate sul capitolo 1.01.07.03.8252 *"Spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum"*, del Bilancio di Previsione 2023/2025 - esercizio finanziario 2023;

Visti:

- il D. Lgs. 50/2016 *"Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché riordino della disciplina previgente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"*:

- art. 1 *"Oggetto e ambito di applicazione"*;
- art. 36 c. 1 *"contratti sotto soglia" che prevede quanto segue: "l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese"*;
- art. 36 c. 2 lett. a) *"Contratti sotto soglia"*, che consente per servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 l'affidamento diretto motivato;
- art. 32 c. 2 *"Fasi delle procedure di affidamento"*, che per gli affidamenti di cui all'art. 36 c. 2 lett. a) prevede la possibilità di procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre che contenga in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni di scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti
- art. 32 c. 5 *"fasi delle procedure di affidamento"*, che prevede che *"la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 c. 1,*

provvede all'aggiudicazione";

- il D. Lgs. 267/2000 *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"* ed in particolare:

- l'art. 107 *"Funzioni e responsabilità della dirigenza"*;
- l'art. 151 comma *"Principi in materia di contabilità"*;
- l'art. 192 *"Determinazioni a contrattare e relative procedure"*, che al comma 1 prevede: *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che il contratto intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- il D.P.R. 207/2010 *"Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*, nelle parti non abrogate dal D. Lgs. 50/16;

Viste:

- le Linee Guida n. 4 dell'ANAC, ad oggetto: *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, come aggiornate con deliberazione n. 206 del 01/03/2018, che:

* al par. 4.1.2. prevedono che *"La procedura prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante. In applicazione dei principi di imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, la determina a contrarre ovvero l'atto a essa equivalente contiene, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento e la relativa copertura contabile, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri per la selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali"*;

* al par. 4.1.3. prevedono che *"Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'art. 32, comma 2, secondo periodo, del*

Codice dei contratti pubblici”;

Visti:

- l'art.1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad €. 150.000,00 (estendendo, di fatto, il limite di € 40.000,00 previsto dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016), anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

- il successivo punto 3, che testualmente recita: *"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;

- l'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo periodo, che testualmente recita : *"Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*;

Richiamata la nota del 31.01.2023 del RUP, l'arch. Elena Lo Jacono, dalla quale si evince quanto segue:

* il RUP, per quanto riguarda l'affidamento dei lavori in oggetto, ha ritenuto opportuno avviare su SINTEL una procedura di *"Affidamento diretto"* (ID 164553547), invitando, nel rispetto dei criteri enunciati nei punti 3.2 e 3.6 delle Linee Guida ANAC n°4, l'OE **JOSTER SRL SEMPLIFICATA (C.F./P. IVA 03866270139)** di COMO, a presentare la propria offerta, come da richiesta e relativi documenti di gara, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;

* come risulta dal report relativo alla precitata procedura SINTEL, anch'esso allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la summenzionata Ditta ha presentato la propria offerta, applicando lo sconto del 5,00% sull'importo a base di gara; non si procede, tuttavia, alla rideterminazione del quadro economico progettuale in quanto, come specificato nella relazione e nella lettera d'invito, l'espressione dello sconto è finalizzato alla sola individuazione delle condizioni contrattuali, oltre a quanto esplicitato nel *"Capitolato speciale descrittivo prestazionale"*, ma non produce riduzione di impegno;

Preso atto che il Rup, con la summenzionata nota, ha proposto, fra le varie:

* di approvare la precitata procedura di “*Affidamento diretto*” espletata sulla piattaforma Sintel (ID 164553547);

* di aggiudicare, pendenti verifiche, il servizio in oggetto al summenzionato Operatore Economico, verso l'importo contrattuale di €. 4.098,36 (IVA esclusa), oltre all'aliquota IVA 22%, pari ad € 901,64, per complessivi euro 5.000,00 (IVA inclusa);

* di impegnare l'importo complessivo di € 5.000,00 come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIC
2023	S	01.07	1.03.02.99.004	1.01.07.03.8252	spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum.	€. 5.000,00	-	2023		

* di avviare il contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), della Legge 120/2020 e s.m.i.;

* di nominare l'istruttore tecnico - Per. Ind. Massimo Ioppolo, quale progettista e Direttore dei lavori;

Rilevato che:

- l'operatore economico sopraindicato ha autocertificato, ai sensi del D.P.R. 445/00, il possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016;

- si ritiene applicabile l'art. 32, comma 10, lett. b), del D.lgs. 50/2016 in base al quale il termine dilatorio per la stipula del contratto - previsto dall'art. 32, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 - non si applica alla presente aggiudicazione;

- la forma del contratto si sostanzia nella lettera tenente luogo di contratto, come da schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/16, che consente la stipula mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

- la stipula è sottoposta alla condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazione mendace;

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

1) di approvare gli elaborati di gara e la procedura di “*Affidamento diretto*” (ID 164553547) espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare, pendenti verifiche, l'appalto *de quo* all'OE **JOSTER SRL SEMPLIFICATA (C.F./P. IVA 03866270139)**, di COMO, verso l'importo contrattuale di €.

4.098,36 (IVA esclusa), oltre all'aliquota IVA 22%, pari ad € 901,64, per complessivi euro 5.000,00 (IVA inclusa);

3) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/16;

4) di impegnare l'importo complessivo di € 5.000,00 come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIC
2023	S	01.07	1.03.02.99.004	1.01.07.03.8252	spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum.	€. 5.000,00	-	2023		

5) di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

Visto il Decreto Sindacale n°45 del 29/11/2022 – prot. gen. n.88893/22, di attribuzione delle funzioni di direzione del “Settore 10- Opere Pubbliche”;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) di approvare gli elaborati di gara e la procedura di “Affidamento diretto” (ID 164553547) espletata sulla piattaforma Sintel;

2) di aggiudicare, pendenti verifiche, l'appalto *de quo* all'OE **JOSTER SRL SEMPLIFICATA (C.F./P. IVA 03866270139 - COD. FORNIT. 67339)**, di COMO, verso

l'importo contrattuale di €. 4.098,36 (IVA esclusa), oltre all'aliquota IVA 22%, pari ad € 901,64, per complessivi euro 5.000,00 (IVA inclusa);

3) di dare atto che la stipula del contratto con il precitato soggetto aggiudicatario avverrà mediante scambio di corrispondenza, anche tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/16;

4) di dare atto, altresì, che la stipula è sottoposta alla condizione sospensiva del positivo esito delle verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, fatte salve le conseguenze previste dal D.P.R. 445/2000, in caso di dichiarazione mendace;

5) di impegnare l'importo complessivo di € 5.000,00 come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	CIC
2023	S	01.07	1.03.02.99.004	1.01.07.03.8252	spese per manutenzione e servizi per elezioni e referendum.	€. 5.000,00	-	2023		

6) di avviare l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del D. Lgs 50/2016, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) della Legge 120/2020 e s.m.i.;

7) di nominare l'istruttore tecnico - Per. Ind. Massimo Ioppolo, quale progettista e Direttore dei lavori;

8) di procedere alla pubblicazione dell'esito delle procedure, tramite la pubblicazione del presente atto all'albo comunale on-line e sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

9) di dare atto, infine, che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tar Lombardia – Milano, entro 30 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione di cui all'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016.

i

Il Direttore

Arch. Luca Colombo

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ Allegati: 1) Proposta del Rup 2) All. 1 – RELAZIONE 3) All. 2 - STIMA SOMMARIA DEGLI INTERVENTI 4) All. 3 - CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO PRESTAZIONALE 5) All. 4 - SCHEMA DI LETTERA COMMERCIALE 6) Allegato A – DGUE 7)

Allegato A1 8) Allegato B (tracciabilità) 9) Modello informativa procedura di affidamento LSF 10) Patto di integrità; 11) Lettera di invito 12) Report di procedura Sintel 13) Documento di offerta